
Риштон тумани ҳокимлиги Ахборот хизматининг билдириши
Жорий йилнинг 10 июнь санасида “Менинг юртим” телеканалининг “Марказий Студия”
информацион дастурида “Риштон туманида кам таъминланган уй-жойлардан харид
қилган фуқаролар уй нархи асоссиз ошиб кетганидан норози эканлигини тилга олинган.

Риштон туман ҳокимлиги Ахборот хизмати ходимлари бу масаласи юзасидан соҳа мутахассислари билан сұхбатлашишди.

Маълум бўлишича, кўрсатув орқали эфига чиқарилган турар-жой бинолари Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2019 йил 28 ноябрдаги “Ипотека кредити механизмларини такомиллаштиришга оид қўшимча чора-тадбирлар тўғрисида”ги ПФ-5886-сонли Фармонига асосан, Фарғона вилоятида ҳам намунали ва арzon уйлар қурилиши давом этмоқда.

Бу борада Фарғона вилоят ҳокимининг 2019 йил 11 декабрдаги 413-сонли қарори қабул қилинган бўлиб, 2019-2020 йилларда дастурга асосан Фарғона вилоятининг олтита туманларида 690 та хонадондан иборат бўлган 27 та арzon (7 фоизли) уй-жойлар қурилиши режалаштирилган. Қарорга асосан ушбу уйларни “Қишлоқ қурилиш инвест” МЧЖ ИК Фарғона вилояти филиали томонидан ипотека кредити асосида уй жойга эҳтиёжманд фуқароларга берилиши кўзда тутилган.

Риштон тумани Узун кўча массивида қурилаётган 3 та 24 хонадондан иборат 4 қаватли турар-жой бинолари Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2019 йил 6-7 май кунлари вилоятимизга қилган ташрифлари давомида берилган топшириқларига асосан қурилиши бошлаб юборилган эди.

Ушбу уйлар “Қишлоқ қурилиш инвест” МЧЖ ИК Фарғона вилояти филиали томонидан вилоят ҳокимининг қўшимча қарори қабул қилиниб, шу қарорга асосан арzon уй-жойтида қурилиши мўлжалланган эди. Шунга кўра, туманда яшовчи уй-жойга эҳтиёжманд фуқаролардан Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2018 йил 9 февралдаги “Ариза берувчи - уй қурувчининг 2017-2021 йилларда қишлоқ жойларда янгилangan намунавий лойиҳалар бўйича арzon уй-жойлар қуриш дастурида иштирок этиши тартиби тўғрисидаги низом” иловага асосан тасдиқлаш ҳақида”ги 103-сонли қарорига асосан хужжатлар қабул қилинган.

“Қишлоқ қурилиш инвест” МЧЖ ИК Фарғона вилояти филиали томонидан фуқаролар билан шартнома тузилиб, Риштон туман Миллый банк филиалига омонат хисоб рақам очилиб, ушбу хисоб рақамга бошланғич тўлов учун маблағларини шакллантириб туришлари тушунтирилган.

Бироқ вилоятимизда арzon уй-жойлар қурилиши учун Республикадан қўшимча квоталар берилмаган. Шу сабабли вилоят ҳокимининг қўшимча қарори қабул қилинмаган ва Риштон туманида қурилиши бошлаб юборилган ушбу уйлар арzon уй-жой эмас намунали уй-жой сифатида қуриб фуқароларга топширилиши режалаштирилди.

2020 йил 1-май кунги давлатимиз раҳбарининг 4701-сонли қарорларига асосан республика худудида қурилиши режалаштирилган намунали уй-жойлар учун ажратиладиган ипотека кредитлари муддати ва фоизлари кўрсатиб ўтилган унга кўра фоизлар қўйидагича белгилangan: Тошкент шаҳри учун 22 фоиз, шаҳарлар учун 20 фоиз, туманлар учун 18 фоиз.

Риштон тумани ҳокимлиги Ахборот хизмати

2020-06-12 15:53:43